

農地法第5条第1項の規定による許可申請書

県(市町)受付印

市町農委受付印

福井県知事

杉本 達治 様

令和 年 月 日

申請者 譲受人(借人) 氏名 福井 次郎 印
譲渡人(貸人) 氏名 高浜 太郎 印

誰の農地を誰が買う(借りる)のかを記載して下さい。

下記のとおり転用のため農地(採草放牧地)の所有権を移転に賃借権を設定に使用貸借権を設定したいので、農地法第...記

現住所を記載して下さい。登記簿と住所が違う場合は、登記簿に記載されている住所に居住していたことが分かる書類(住民票・戸籍の附票等)を添付して下さい。

Table with 1 row for applicant details, including name, address, and occupation.

Table with 2 rows for land location and details, including area, utilization, and ownership.

登記簿を参考に記載して下さい。

田: 480kg・畑: 100kg

Table with 3 rows for conversion plan, including purpose, period, and construction details.

別紙資金計画の数値と同じ額となるよう記載して下さい。

Table with 4 rows for rights setting and transfer details.

Table with 2 rows for funding details, including land purchase and construction costs.

Table with 1 row for conversion measures, including water supply and drainage details.

被害防除策等概要書に基づき記載して下さい。

Table with 1 row for other reference items, including urban planning and other permits.

開発行為等が必要な場合は、記載して下さい。

(注) 申請者本人が氏名を自署する場合には、押印を省略することができる。

添付書類 (該当に○印を付ける)

- 1 土地の登記事項証明書 2 実測図 3 位置図 4 付近図 5 地籍図 6 配置図 7 施設図 8 取水・排水計画図 9 資材置場・駐車場等事業計画書 10 周辺農地への被害防除策を示した書面 11 土地改良区の意見書 12 合意解約の通知の写しまたは小作人の同意書 13 地役権者・仮登記権者の同意書 14 道路・水路の管理者の意見書 15 所有者の同意書 16 資金計画書 17 融資証明書または残高証明書 18 法人の登記事項証明書 19 定款、寄附行為、規約または規則 20 許認可書(申請書)の写し 21 その他参考資料



(記載要領)

- 1 氏名(法人にあってはその代表者の氏名)を自署する場合には、押印を省略することができます。
- 2 当事者が法人である場合には、「氏名」欄にその名称および代表者の氏名を、「住所」欄にその主たる事務所の所在地を、「職業」欄にその業務の内容を、それぞれ記載してください。
- 3 譲渡人が2人以上である場合には、申請書の差出人は「譲受人何某」および「譲渡人何某外何名」とし、申請書の1および2の欄には「別紙記載のとおり」と記載して申請することができるものとします。この場合の別紙の様式は、次の別紙1および別紙2のとおりとします。
- 4 「利用状況」欄には、田にあっては二毛作または一毛作の別、畑にあっては普通畑、果樹園、桑園、茶園、牧草畑またはその他の別、採草放牧地にあっては主な草名または家畜の種類を記載してください。
- 5 「10a当たり普通収穫高」欄には、採草放牧地にあっては採草量または家畜の頭数を記載してください。
- 6 「市街化区域・市街化調整区域・その他の区域の別」欄には、申請に係る土地が都市計画法による市街化区域、市街化調整区域またはこれら以外の区域のいずれに含まれているかを記載してください。
- 7 「転用の時期および転用の目的に係る事業または施設の概要」欄には、工事計画が長期にわたるものである場合には、できる限り工事計画を6か月単位で区分して記載してください。
- 8 申請に係る土地が市街化調整区域内にある場合には、転用行為が都市計画法第29条の開発許可および同法第43条第1項の建築許可を要しないものであるときはその旨ならびに同法第29条および第43条第1項の該当する号を、転用行為が当該開発許可を要するものであるときはその旨および同法第34条の該当する号を、転用行為が当該建築許可を要するものであるときはその旨および建築物が同法第34条第1号から第10号までまたは都市計画法施行令第36条第1項第3号ロからホまでのいずれの建築物に該当するかを、転用行為が開発行為および建築行為のいずれも伴わないものであるときは、その旨およびその理由を、それぞれ「その他参考となるべき事項」欄に記載してください。

(別紙1) 申請書の1の欄 当事者の住所等

当事者の別	氏名	捺印	住所	職業
譲受人	福井次郎		福井県大飯郡高浜町〇〇第△号△番地△	会社員
譲渡人	高浜太郎		福井県大飯郡高浜町〇〇第△号△番地△	農業

(別紙2) 申請書の2の欄 許可を受けようとする土地の所在等

譲渡人の氏名	所在	地番	地目		面積	10a当たり普通収穫高	利用状況	耕作者の氏名
			登記簿	現況				
高浜太郎	高浜町〇〇	△一△	畑	畑	300㎡	100kg	不耕作	高浜太郎
計	㎡ (田	㎡ 畑	㎡ 採草放牧地		㎡)			

(記載要領) 本表は、(別紙1)の譲渡人の順に名寄せして記載してください。